

WYKAZ nr 1/11
LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W NAJEM

Wójt Gminy Podgórzyn na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem:

1. Lokal znajduje się w budynku przy ul. Żołnierskiej 50 w Podgórzynie na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 53/4, KW. 62113.
2. Powierzchnia lokalu – 40,60 m²
3. Lokal położony na parterze, wyposażony w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania gazowego, kanalizacyjną i wodną.
4. Przeznaczony pod usługi medyczne- gabinet stomatologiczny.
5. Termin najmu wynosi 3 lata.
6. Minimalna stawka czynszu miesięcznego wynosi 6,50 zł/m² netto plus należny podatek VAT tj. 7,99 zł/m² brutto.
7. Miesięczna wysokość czynszu 324,40 zł brutto (z VAT), 263,90 zł netto płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT.
8. Czynsz będzie corocznie waloryzowany zgodnie ze wskaźnikiem inflacji.
9. Oprócz czynszu Najemca będzie ponosił opłaty za media (ogrzewanie, wodę, nieczystości płynne i stałe, energię elektryczną).
10. Najemca jest obowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości na zasadach określonych w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych.
11. Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń upływa w dniu 24 maja 2011 r.
- 12. Termin składania wniosków upływa dnia 14 czerwca 2011 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu pok. nr 15, tel. 75/7548129.

Podgórzyn dnia 02 maja 2011 r.

WÓJT GMINY
Anna Lato