

Podgórzyn, dnia 9 marca 2009 r.

WYKAZ
w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości
z gminnego zasobu

Wójt Gminy Podgórzyn działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

1. lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Żołnierskiej 44 w Podgórzynie,
2. działka Nr 262/1 o powierzchni 0,08 ha KW dla działki nr 45496,
3. okres najmu wynosi 3 lata,
4. opis nieruchomości: lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 9 m² wyposażony w centralne ogrzewanie gazowe, wodę, z dostępem do wc,
5. minimalna miesięczna stawka czynszu najmu w 2009 r. wynosi : 3,90/m² zł brutto, czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca,
6. stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, opublikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
7. oprócz czynszu najmu najemca obowiązany będzie do zapłaty podatku od nieruchomości na zasadach określonych w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych oraz opłat eksploatacyjnych (ogrzewanie, woda, ścieki, nieczystości stałe, energia elektryczna),
8. przeznaczenie nieruchomości : pomieszczenie biurowe,
9. Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem w przypadku zalegania z opłatami czynszowymi za trzy pełne okresy płatności,
- 10.termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń 30 marca 2009 r.
- 11.termin składania wniosków upływa w dniu 20 kwietnia 2009 r.

Szczegółowych informacji udziela się w referacie Gospodarki Komunalnej tut Urzędu, pok. nr 15, tel. 075/7548129

WÓJT GMINY

Anna Lutto